

# Casa com 2 Quartos

**Código:** IMV76

**Endereço:** João Evangelista - Santiago/RS

**Valor de Venda:**R\$ 480.000,00

**Área total:** 112,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 0,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 2

**Banheiros:** 2

**Vaga:** 0

## **Descrição do Imóvel:**

Casa com 112m<sup>2</sup> de área construída

Terreno 12x X 26m

Excelente residência localizada no bairro João Evangelista, bem próximo ao Mercado dos Guris.

Esquina com as ruas Batista Viero e Onório Lemos, duas frentes, arejada, espaçosa, bem iluminada e com possibilidade de ampliação.

O imóvel residencial é distribuído em:

- 02 dormitórios, sendo 01 suíte
- Banheiro social
- Sala com lareira
- Cozinha
- Garagem com churrasqueira
- Área de serviço
- Pátio

Entre as vantagens:

- Laje
- Aberturas externas em alumínio
- Poucos anos de construção
- Ótima conservação
- Gradeada e murada
- Área residencial tranquila
- Perto do Centro

- Escolas e comércio próximo

CONTATO:

? 55 99650-5804 @bj.imobiliaria